



# COMUNE DI MAIERÀ

Via Ortoglie, 1 – 87020 Maierà (CS)

Provincia di Cosenza

☎ 0985 889102

Sito Web: <http://www.comune.maiera.cs.it>

N.22 del Reg.

Data: 12-04-2024

**Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024.APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA AVENTI DIRITTO ED ESCLUSI.**

L'anno DuemilaVENTIQUATTRO, il giorno ~~DODICI~~ del mese di Aprile, alle ore ~~12,35~~ ai sensi del D.L. 18 del 17 marzo 2020, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Componente			Presente	Assente
1)	Ivano	RUSSO	Sindaco	X	
2)	Diego	GRANATA	Vicesindaco	X	
3)	Giuseppina	MAROTA	Assessore	X	

Assiste, ai sensi di legge, il Segretario comunale avv. Dott. Gianpaolo SANTOPAULO, il quale cura la redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sindaco che, verificato il numero legale, invita i presenti a deliberare la proposta in oggetto, come predisposta dagli uffici

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il Bollettino Ufficiale n.8 del 29/04/2006, sul quale è stata pubblicata la deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006 concernente la disciplina del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui alla Legge n.431/98;

Vista la Legge n.431/98, art.1, comma 9;

Visto il D.M. LL.PP 7 giugno 1999 con cui sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile;

VISTA la Comunicazione del 05/10/2022 con la quale il Dipartimento 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative della Regione Calabria- ha comunicato ai Comuni Calabresi che:

- i contributi di che non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

- per gli adempimenti e le scadenze si rimanda alla DGR n. 206/2006 nonché alla “Circolare esplicativa SIAR n. 336579 del 19/10/2020 alla DGR n. 206/2006”, già notificata a tutti i comuni, con la quale il Dipartimento Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità Sett. Politiche Abitative della Regione Calabria ha chiarito che, per l'erogazione del contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione, i relativi bandi comunali devono essere pubblicati entro e non oltre il 31 dicembre dell'anno in corso ed essere chiusi entro i successivi sessanta giorni;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l'importo erogato dal Comune sarà compensato dall'INPS a seguito di comunicazione della lista dei beneficiari effettuata dal Comune stesso successivamente all'erogazione dei contributi;

ATTESO CHE questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

TENUTO CONTO che la Regione Calabria ha reso noto che qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione Calabria non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito e i Comuni non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;

DATO ATTO che il Comune di Maierà pubblica l'allegato avviso ed alla fine della fase procedimentale, completato l'Elenco dei beneficiari definitivo e del relativo fabbisogno, lo segnala alla Regione Calabria richiedendo l'erogazione dei fondi per soddisfare le domande secondo la tempistica stabilita dalla Regione fino e non oltre l'esaurimento del finanziamento stesso, e che nel caso in cui la Regione non provvedesse a liquidare al Comune le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso;

RILEVATO che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla richiamata Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, risulta di competenza dei Comuni:

- la predisposizione e pubblicazione del bando comunale;
- l'istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria;
- la verifica del possesso dei requisiti previsti;
- l'invio alla Regione Calabria dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale.

TENUTO CONTO CHE:

E' stato pubblicato l'avviso prot. N° 0003584/2023 del 27/12/2023 ad oggetto:” **Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024.**”dal 27/12/2023 al 25/02/2024.

RILEVATO CHE alla data di scadenza del suddetto bando , fissata perentoriamente per il giorno 25/02/2024 ore 23:59, sono pervenute al protocollo generale dell'Ente n° 3 domande di richiesta contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2023;

Che a seguito di verifica delle stesse, nel rispetto di quanto stabilito dal bando Comunale-anno 2023 e dei criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi , è stata predisposta dal Rup la graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi per l'anno 2023, prot. N°946/2024 del 21/03/2024 avviso di affissione n.reg 0099/2024 del 21/03/2024 .

DATO ATTO che per le istanze di contributo riportate al progressivo n.1 e n.2 acclamate al protocollo n.0000385/24 e protocollo n.0000184/24 sono state attivate le **Verifiche autocertificazione situazione economica ai sensi dell'art. 8 Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998**, poichè sulla base dei redditi autodichiarati, la soglia % relativa all'incidenza tra i redditi irpef dichiarati e il canone annuo non è compresa nei parametri previsti dal bando.

DATO ATTO che il richiedente di cui all'istanza protocollo n.0000385/24, a seguito di attivazione delle verifiche sopra citate, giusta nota prot. 0001019 del 26/03/2024, non ha prodotto entro il termine del 06/04/2024 la documentazione attestante le modalità di pagamento del canone di locazione: l'istanza protocollo n.0000385/24 viene esclusa dalla graduatoria definitiva aventi diritto del contributo **Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024., ai sensi dell'art. 8 del bando in oggetto.**

DATO ATTO che il richiedente di cui all'istanza protocollo n.0000184/24, a seguito di attivazione delle verifiche sopra citate, giusta nota prot. 0001018 del 26/03/2024, ha prodotto entro il termine del 06/04/2024 dichiarazione sostitutiva acclamata al protocollo dell'Ente n.0001067 del 02/04/2024 attestante le modalità di pagamento del canone di locazione: pertanto l'istanza protocollo n.0000184/24 viene ammessa dalla graduatoria definitiva aventi diritto del contributo **Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024., ai sensi dell'art. 8 del bando in oggetto.**

**CHE PERTANTO** relativamente alle domande di richiesta contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2023, risultano n.2 ammesse e n.1 esclusa, per le motivazioni richiamate nel bando comunale prot. N° 0003584/2023 del 27/12/2023 e richiamate in premessa, come da elenco allegato al presente atto deliberativo.

RITENUTO necessario ed urgente provvedere ed approvare la graduatoria definitiva degli aventi diritto ed esclusi “ **Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024**”, non essendo pervenuto alcun ricorso.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Viste le altre disposizioni di legge vigente;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare la graduatoria definitiva aventi diritto e dei non ammessi ” **Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024**”, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dichiarare che nessuna somma è stata prevista nel bilancio c.e come risorsa comunale per l'erogazione del fondo in oggetto, in quanto l'erogazione del contributo è subordinato all'incasso delle somme in oggetto da parte della regione Calabria
- 3) Di trasmettere alla Regione Calabria Dipartimento Lavori Pubblici u.o.n.6 il presente provvedimento unitamente alla graduatoria definitiva e copia del relativo bando;
- 4) Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134-4° comma del D.Lgs 18/08/2000 n.267.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Maierà, 12-04-2024

Il Responsabile del settore finanziario  
F.to Dott.ssa Antonietta GROSSO CIPONTE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Maierà, 12-04-2024

Il Responsabile del settore finanziario  
F.to Dott.ssa Antonietta GROSSO CIPONTE

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**  
Ivano RUSSO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Gianpaolo SANTOPAULO

---

Il presente atto è pubblicato sull'Albo pretorio online per 15 giorni consecutivi.

Maierà li, 17-04-2024

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Gerardina Cauteruccio